



Tabungan Perumahan



Rumahku Istanaku



SEMUA ORANG INGIN MEMILIKI RUMAH SENDIRI

Dengan Tabungan Perumahan (TAPERMA) pembelian rumah baru maupun *second* bisa terwujud.

SIMULASI TABEL TABUNGAN PERUMAHAN (TAPERMA)

(dalam ribuan)

No	Simpanan /bln	Nilai KPR	Simpanan Diperoleh	Jangka Waktu
1	Rp 1000,00	Rp 67.600,00	Rp 34.100,00	120 Bulan
2	Rp 1.500,00	Rp 98.600,00	Rp 51.200,00	120 Bulan
3	Rp 2.000,00	Rp 130.100,00	Rp 68.300,00	120 Bulan
4	Rp 3.000,00	Rp 194.200,00	Rp 102.500,00	120 Bulan
5	Rp 4.000,00	Rp 257.300,00	Rp 136.700,00	120 Bulan
6	Rp 5.000,00	Rp 320.300,00	Rp 170.800,00	120 Bulan
7	Rp 6.000,00	Rp 383.600,00	Rp 205.000,00	120 Bulan
8	Rp 6.500,00	Rp 415.200,00	Rp 222.100,00	120 Bulan
9	Rp 7.000,00	Rp 446.800,00	Rp 239.200,00	120 Bulan
10	Rp 8.000,00	Rp 509.900,00	Rp 273.400,00	120 Bulan

INFO & CONTACT

(022) 2518285



@melania_cu



0857.6777.3000



info@melaniacu.com



komunitas_mcu



www.melaniacu.com
www.mcu.co.id



melaniacu



Head Office:
Jalan Batik Rengganis No. 2
Sukaluyu Kota Bandung
40123



melania[®]
Credit Union



Keuntungan mengikuti Tabungan Perumahan (TAPERMA)



- Suku bunga tetap sebesar 9% p.a. selama masa angsuran (maksimal 120 bulan).
- Mendapatkan *cashback* setelah selesai masa angsuran (lihat tabel simpanan yang diperoleh).
- Fleksibilitas:

- Tentukan sendiri setoran per bulan Anda sesuai dengan keinginan dan kemampuan.

^{*)}Jangka waktu angsuran kredit paling lama 120 bulan (10 tahun).

- Bebas menentukan lokasi rumah yang akan dibeli, (dalam cakupan wilayah kerja MCU).
- Bebas penalti untuk pelunasan dipercepat.

Kondisi	Syarat dan Ketentuan
Pemohon	<ol style="list-style-type: none"> Anggota MCU dengan masa keanggotaan sekurang-kurangnya 1 (satu) tahun. Berusia minimal 21 tahun/telah menikah. Belum memiliki rumah. Memiliki rekening Tabungan Perumahan (TAPERMA) MCU serta telah menyelesaikan setoran tiap-tiap bulannya selama 18 (delapan belas) bulan secara teratur.
Usia maksimum saat fasilitas kredit berakhir	65 Tahun
Perjanjian	Bersedia untuk menandatangani Perjanjian Kredit Anggota Koperasi Kredit Melania dan Akta Pembebanan Hak Tanggungan (APHT).
Pembayaran	Pembayaran Angsuran Kredit dapat melalui: <ol style="list-style-type: none"> Setoran tunai di masing-masing Kantor Cabang MCU. Pemindahbukuan rekening Tabungan Melania. Setoran atau pemindahbukuan pada rekening Bank atas nama Koperasi Kredit Melania.
Jumlah Angsuran	Sesuai dengan setoran Tabungan Perumahan (TAPERMA) setiap bulannya.



Rumahku Istanaku